

	<p>Nr sprawy: PP.6727.MiG.55.2017</p>	<p>Urząd Miasta i Gminy Sobótka ul. Rynek 1, 55-050 Sobótka tel. 71-31-62-043 do 045 fax: 71-31-62-123</p>	<p>Sobótka, dnia 22.03.2017 r.</p> <p>ARCHITEKCI Pracownia Projektowo- Kosztorysowo-Budowlana Małgorzata Szałek ul. Grota Roweckiego 30 44-370 Pszów</p>
---	---	---	--

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOBÓTKA

Działka nr **11 AM 4** obręb **Strzeblów** oznaczona symbolem „**H-KDZ 7**”,
położona w **strefie „OW”** obserwacji archeologicznej,

Objęta jest uchwałą nr **XII/109/11** Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka (*Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego poz. 12 z dnia 10.01.2012 r.*), dla której obowiązują następujące wytyczne:

Rozdział 4

Ustalenia szczegółowe dla terenów położonych w granicach obrębów Miasto, Górka, Strzeblów

Jednostka H

§ 135.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami H-KDZ 1, H-KDZ 2, H-KDZ 3, H-KDZ 4, H-KDZ 5, H-KDZ 6, **H-KDZ 7** ustala się przeznaczenie na drogi publiczne – ulice zbiorcze.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 4.

1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszarów objętych planem,
- 2) granice obszarów, dla których obowiązują uchwały w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 3) oznaczenia terenów zamkniętych;
- 4) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania;
- 5) oznaczenia przeznaczenia terenów;
- 6) obowiązujące linie zabudowy;
- 7) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 8) granice obszarów wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;
- 9) granice strefy „W” ochrony archeologicznej,
- 10) granice strefy „OW” ochrony archeologicznej.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu nie są obowiązującymi ustaleniami planu i mają charakter postulatywny lub informacyjny dla oznaczeń wynikających z odrębnych przepisów.

3. Ustalenia niniejszej uchwały są nadrzędne w stosunku do rysunku planu.

§ 6.

1. W zakresie ogólnych zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się obszary wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, podlegające ochronie konserwatorskiej na zasadach określonych w ust. 2, 3 i 4, określone na rysunku planu:

- 1) Stare Miasto – obszar wpisany do rejestru zabytków pod nr 449 z dnia 08.11.1958 r. wraz z terenami przyległymi położonymi w rejonie Placu Wolności - ul. Warszawskiej - Mickiewicza - Garncarskiej - Armii Krajowej - Al. Św Anny - ul. Słonecznej – ul. Świdnickiej – Turystycznej – Chopina – Wrocławskiej;
- 2) Górka – obejmujący obszar wpisany do rejestru zabytków pod nr 681/W z dnia 06.05.1993 r. wraz z przyległym osiedlem położonym w rejonie ulic Browarnianej – Osiedle Browarniane;
- 3) Strzeblów – obejmujący tereny położone w centralnej części wzdłuż ulic Zmorskiego – Chwałkowskiej.
- 4) Szczyt Ślęży – obszar wpisany do rejestru zabytków pod nr 262/Arch/2005 z dnia 02.11. 2005 r. zawierający cały obszar w granicach załącznika Nr 2;

(...)

5. W obrębie zabytkowych stanowisk archeologicznych ustala się:

- 1) obejmuje się ochroną konserwatorską stanowiska archeologiczne umieszczone w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;
- 2) zakaz wprowadzania zadrzewień i zalesień;
- 3) zespoły stanowisk archeologicznych, pojedyncze stanowiska archeologiczne, dla których wyznaczono strefę „W” ochrony konserwatorskiej wyłączone są z wszelkiej działalności inwestycyjnej, która mogłaby naruszyć formę i

- znieszczyć ich otoczenie, zniszczyć ich nawarstwienia kulturowe, relikty budowli drewnianych, murowanych, czy ich specyficzną formę;
- 4) obiekty, o których mowa w pkt. 3 dostępne są do badań naukowych, dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, konserwację zachowanych relikwów zabytkowych celem ich ekspozycji w terenie i zabezpieczenia przed zniszczeniem;
 - 5) **w strefach „OW”** obserwacji archeologicznej wszelkie roboty ziemne i zmiany charakteru dotychczasowej działalności podlegają nadzorowi właściwego Konserwatora Zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi.
6. Na całym obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustala się:
- 1) ochronę obiektów wpisanych do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, wskazanych na rysunku planu;
 - 2) ochrona, o której mowa w pkt. 1 polega w szczególności na zachowaniu podstawowych elementów obiektów, takich jak bryła budynku, forma dachu, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, symetryczne podziały stolarki, detale architektoniczne;
 - 3) rozbudowa, przebudowa, remont, zmiana funkcji obiektów, o których mowa w pkt. 1 wymaga uzgodnienia właściwego Konserwatora Zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) w przypadku rozbudowy, przebudowy, remontu budynków znajdujących się w obszarze wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków lub budynków będącymi obiektami wpisanymi do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków obowiązek pokrycia dachów dachówką ceramiczną w kolorze ceglonym lub materiałem zgodnym z historycznymi danymi ikonograficznymi;
 - 5) dla nowych budynków lub istniejących budynków w przypadku ich rozbudowy lub przebudowy na terenach MN, MN/U, MW, MW/U, MZ/U, U, UT obowiązek pokrycia dachów stromych dachówką ceramiczną w kolorze czerwono-ceglonym;
 - 6) dla nowej zabudowy lokalizowanej na terenach MN w granicach jednostek C, D, E i F budynki winny być lokalizowane kalenicą równoległą do osi drogi, do której przylegają nieruchomości, w sposób jednolity dla całego ciągu drogi,
 - 7) obowiązek pisemnego powiadomienia właściwego konserwatora zabytków zgodnie z przepisami szczególnym o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych;
 - 8) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań wykopaliskowych, za pozwoleniem na prace archeologiczne i wykopaliskowe właściwego konserwatora zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9.

1. Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów **w infrastrukturę techniczną**:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego terenu w obszarze zabudowy zwartej należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic;
- 2) projektowane sieci uzbrojenia należy sytuować równoległe w stosunku do istniejących i planowanych linii rozgraniczających ulic, w takich poziomych i pionowych odległościach od istniejących i projektowanych elementów podziemnego i naziemnego uzbrojenia terenu, jakie przewidują obowiązujące przepisy szczególne;
- 3) w przypadku realizacji sieci uzbrojenia technicznego poza liniami rozgraniczającymi ulic, należy je prowadzić równoległe do granic działek, w pasie terenu wolnym od innego istniejącego uzbrojenia;
- 4) w przypadku, gdy istniejące uzbrojenie terenu prowadzone jest w sposób sprzeczny z zasadami określonymi w pkt. 1, 2 i 3 – należy dążyć do jego przełożenia, umożliwiając tym samym prawidłowe sytuowanie innych sieci;
- 5) odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt. 1, 2, 3 i 4 dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tych ustaleń;
- 6) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów, pod warunkiem nienaruszenia warunków zabudowy, o których mowa w rozdziałach 3 – 9;
- 7) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego;
- 8) dopuszcza się demontaż wszystkich istniejących nieczynnych sieci uzbrojenia terenu w przypadkach modernizacji, budowy i przebudowy układu komunikacyjnego;
- 9) realizacja nowych sieci odbywać się powinna po trasach zdemontowanych nieczynnych sieci, pod warunkiem zachowania zgodnych z przepisami odległości od innych elementów uzbrojenia podziemnego;
- 10) przebudowa istniejących i likwidacja nieczynnych sieci, kolidujących z planowanym zainwestowaniem;
- 11) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia, w tym ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami P, U, U/P, R, RO, RZ, ZL o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać;
- 12) w granicach terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MN/U, MW, MW/U, MZ/U, UT, US dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia związanych z obsługą tych obszarów;
- 13) dla realizacji urządzeń, o których mowa w pkt. 11 i 12, które służą więcej niż jednemu odbiorcy dopuszcza się wydzielenia niezbędnych działek, w takim przypadku należy zapewnić dojazd do działek z dróg publicznych w formie drogi wewnętrznej lub organizacji zabudowy umożliwiającej świadczenie służebności dojazdu.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę z komunalnej sieci wodociągowej;
 - 2) dopuszcza się dodatkowo zaopatrzenie z własnych ujęć, na terenach określonych w planie symbolem P, U/P, U, przy lokalizowaniu w obszarze planu funkcji wodochłonnych;
 - 3) dopuszcza się utrzymanie własnych ujęć wody na terenach zakładów produkcyjnych;
 - 4) ochronę ujęć wody i urządzeń zaopatrzenia w wodę, zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 5) budowę zbiorników wyrównawczych zapewniających utrzymanie właściwego ciśnienia w sieci rozdzielczej;
 - 6) budowę sieci wodociągowej poprzez realizację sieci rozdzielczej ułożonej zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 1;
 - 7) budowę rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych, zapewniającej ciągłość dostawy wody do odbiorców oraz zabezpieczenie p-poż;
 - 8) wymianę sieci wodociągowej, która ze względu na zbyt małe przekroje lub zły stan techniczny nie pozwala na dostawę wody w odpowiedniej ilości i odpowiednim ciśnieniu.
3. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych i przemysłowych ustala się:
- 1) odprowadzenie ścieków komunalnych i przemysłowych do komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej;
 - 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych systemem grawitacyjno-tłocznym do przeznaczonej do rozbudowy oczyszczalni ścieków w Sobótce;
 - 3) na obszarach nie wyposażonych w sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się tymczasowo odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych lub zastosowanie innych systemów odprowadzenia ścieków zgodnych z obowiązującymi przepisami i normami oraz warunkami lokalnymi, po realizacji sieci kanalizacyjnej ustala się obowiązek przyłączenia przyległych nieruchomości;
 - 4) docelowe wyposażenie w sieć kanalizacji sanitarnej wszystkich obszarów zainwestowania;
 - 5) budowę kanalizacji sanitarnej ułożonej zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 1;
 - 6) modernizację i przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej ze względu na jej stan techniczny z dostosowaniem jej przebiegu do planowanego podziału terenu i projektowanej zabudowy;
 - 7) podczyszczenie ścieków przemysłowych o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, w oczyszczalniach zakładowych, zlokalizowanych na terenie własnym Inwestora.
4. W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
- 1) odprowadzenie wód opadowych do istniejącego i planowanego systemu sieci kanalizacji deszczowej, oraz do rowów melioracyjnych i rzek znajdujących się w obrębie obszaru objętego planem, na warunkach określonych przez administratora rowów i rzek;
 - 2) dopuszcza się rozwiązania techniczne służące zatrzymaniu wód w obrębie posesji w postaci studni chłonnych, systemów rozsączających i zbiorników wodnych, przy zapewnieniu bezpieczeństwa ich użytkowania;
 - 3) usunięcie z wód deszczowych substancji ropopochodnych i zawiesin, jeśli przekroczą one wartości określone w przepisach szczególnych, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika, na terenie własnym inwestora;
 - 4) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt. 3);
 - 5) budowę kanalizacji deszczowej ułożonej zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 1;
 - 6) modernizację i przebudowę sieci kanalizacji deszczowej ze względu na jej stan techniczny z dostosowaniem jej przebiegu do planowanego podziału terenu i projektowanej zabudowy;
 - 7) dopuszczalność zarurowania rowów melioracyjnych lub ich części na warunkach określonych przez administratora rowów.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
- 1) dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej, na warunkach określonych przez operatora sieci;
 - 2) budowę rozdzielczej sieci gazowej ułożonej zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 1;
 - 3) wykorzystanie gazu do celów grzewczych;
 - 4) strefy ograniczonego użytkowania w sąsiedztwie sieci i urządzeń gazowych zgodnie z przepisami szczególnymi.
6. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- 1) rozbudowę i budowę nowych linii energetycznych wysokiego, średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji transformatorowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem E lub zgodnie z ust. 1 pkt. 11, wykonanych w zależności od sposobu zagospodarowania terenów jako wbudowane lub obiekty wolnostojące na wydzielonych działkach z zapewnieniem dogodnego do nich dojazdu;
 - 2) powiązanie linii energetycznych, o których mowa w pkt. 1 z istniejącą siecią energetyczną;
 - 3) zakaz budowy nowych elektroenergetycznych linii napowietrznych oraz skablowanie istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych w granicach Słężańskiego Parku Krajobrazowego oraz w obrębie zwartej zabudowy;
 - 4) dopuszcza się budowę dodatkowych stacji transformatorowych, nie wymienionych w pkt. 1 stosownie do potrzeb zlokalizowanych na terenie własnym inwestorów w ilości i w rejonach lokalizacji określonych przez zarządzającego siecią stosownie do zapotrzebowania mocy;
 - 5) dopuszcza się budowę linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, których lokalizacja nie może być sprzeczna z ustaleniami niniejszego planu;

- 6) dopuszcza się prowadzenie linii elektroenergetycznych przez tereny użytkowane rolniczo;
- 7) dopuszcza się wykorzystanie energii elektrycznej do celów grzewczych.
7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - 1) realizację lokalnych źródeł ciepła na gaz z sieci gazowej, energię elektryczną, paliwa płynne, olej lekki oraz odnawialne źródła energii, w tym wykorzystanie geotermii, z zastrzeżeniem § 8 pkt. 2, lit c;
 - 2) dopuszczenie stosowania innych urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
 - 3) likwidację bądź modernizację lokalnych kotłowni, o wysokim stopniu emisji zanieczyszczeń, poprzez zmianę czynnika grzewczego;
 - 4) dla istniejących zbiorników gazu, oleju opałowego lub innych naziemnych zbiorników widocznych z dróg publicznych lub wewnętrznych w granicach Ślęzańskiego Parku Krajobrazowego wprowadza się nakaz ich osłonięcia, umieszczenia w miejscach niewidocznych z tych dróg lub likwidacji.
8. W zakresie telekomunikacji ustala się warunki realizacji sieci telekomunikacyjnej zgodnie z ustaleniami określonymi w ust. 1.
9. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów dopuszcza się lokalizowanie pojemników do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów zgodnie z zasadami określonymi w odrębnych przepisach.

Rozdział 3

Ustalenia ogólne dla poszczególnych kategorii użytkowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MW, U, R, RO, RZ, P, KD, KP, KDW

§ 10.

1. Ustalenia niniejszego rozdziału w zakresie wskaźników kształtowania zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy, powierzchni zabudowy, powierzchni biologicznie czynnej lub ograniczeń w użytkowaniu nieruchomości dotyczą nieruchomości, których przeznaczenie niniejszy plan zmienia.
2. Dla terenów o ustalonym przeznaczeniu na zabudowę lub z dopuszczeniem zabudowy, w tym także obiektów architektury parkowej, uznaje się dopuszczalność urządzeń i obiektów koniecznej obsługi komunikacyjnej, w tym parkingów, sieci lub urządzeń infrastruktury technicznej oraz zieleni.

§ 16.

1. Dla terenów komunikacji publicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDZ, KDL, KDD ustala się następujące zasady w zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązujące na wszystkich terenach, o ile ustalenia szczegółowe określone w rozdziałach 4 - 9 nie stanowią inaczej:
 - 1) ustala się zakaz realizacji nowych obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i ulic związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu;
 - 2) ustala się zakaz rozbudowy i wymiany budowli istniejących nie związanych z utrzymaniem dróg i ulic oraz obsługą ruchu;
 - 3) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających ulic obiektów małej architektury, reklam, urządzeń technicznych oraz zieleni;
 - 4) obiekty małej architektury winny mieć jednolite formy wzdłuż całych ciągów ulic;
 - 5) dopuszczalne parametry reklam wolnostojących określi zarządca drogi.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDZ, KDL, KDD, KP oraz KDW ustala się następujące zasady w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej obowiązujące na wszystkich terenach, o ile ustalenia szczegółowe określone w rozdziałach 4 - 9 nie stanowią inaczej:
 - 1) szerokości w liniach rozgraniczających dróg i ulic:
 - a) klasy Z – 20 m,
 - b) klasy L – 15 m,
 - c) klasy D – 10 m,
 - d) klasy P – ciągów pieszych i pieszojezdnymi – co najmniej 4,5 m,
 - e) drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami KDW, wydzielane na terenach przeznaczonych pod nową zabudowę mieszkaniową powinny mieć szerokość 10 m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości do 8 m w miejscach określonych na rysunku planu oraz w przypadkach, gdy ilość wjazdów na nieruchomości przyległe do drogi nie przekracza 10, a szerokość jezdni będzie nie mniejsza niż 5,5 m,
 - f) drogi wewnętrzne wydzielane na terenach zabudowy przemysłowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami P, przemysłowo – usługowej oznaczonych symbolami P/U oraz usługowej oznaczonych symbolem U powinny mieć szerokość co najmniej 6 m;
 - 2) szerokości, o których mowa w pkt. 1 lit. a – d nie obowiązują w granicach obszarów zwartej zabudowy, gdzie należy je dostosować do możliwości wynikających z istniejącej zabudowy i granic władania;
 - 3) drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami KDW mogą być zaliczone do kategorii dróg gminnych w trybie odrębnej uchwały; w takim przypadku do tych dróg odnoszą się ustalenia planu odpowiadające określonej klasy technicznej;
 - 4) dopuszcza się realizację parkingów przyulicznych lub zatok postojowych;

- 5) w liniach rozgraniczających ulic w granicach obszarów zwartej zabudowy należy w miarę możliwości prowadzić wszelkie sieci infrastruktury technicznej;
 - 6) sieci infrastruktury technicznej na odcinkach dróg położonych poza obszarami zabudowy należy prowadzić poza pasami drogowymi, chyba że zarządca drogi dopuści prowadzenie sieci w pasie drogowym.
- §1. 3. Dla terenów komunikacji oznaczonych na rysunku planu symbolami KDZ, KDL, KDD, KP oraz KDW ustala się następujące zasady obsługi terenów zabudowanych lub przeznaczonych na zabudowę:
- 1) dla nieruchomości przyległych do terenów dróg dojazdowych - KDD lub dróg wewnętrznych - KDW wyklucza się bezpośrednie wjazdy z dróg lokalnych – KDL lub zbiorczych – KDZ;
 - 2) dla nieruchomości przyległych wyłącznie do terenów dróg lokalnych – KDL, lub zbiorczych - KDZ dopuszcza się bezpośrednie wjazdy z tych dróg, przy czym nieruchomości przyległe jednocześnie do dróg obu tych klas mogą posiadać bezpośredni wjazd tylko z drogi lokalnej – KDL;
 - 3) nieruchomości posiadające wjazdy z dróg publicznych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały mogą być obsługiwane na dotychczasowych zasadach.

**z upoważnienia Burmistrza
Miasta i Gminy Sobótka**

P. Szawan
Andrzej Szawan
Kierownik Referatu Planowania,
Rozwoju i Inwestycji

Wypis zawiera 5 stron ponumerowanych,
opieczątowanych i podpisanych na ostatniej stronie.

Wrys stanowi jedną stronę formatu A4 w kolorze (w skali dopasowanej do formatu).

W załączeniu legenda do wrysu.

Łączna opłata skarbową za sporządzenie wypisu i wrysu z MPZP
wypis (5 stron) + wrys (1 strona) wynosi: **50,00 zł**

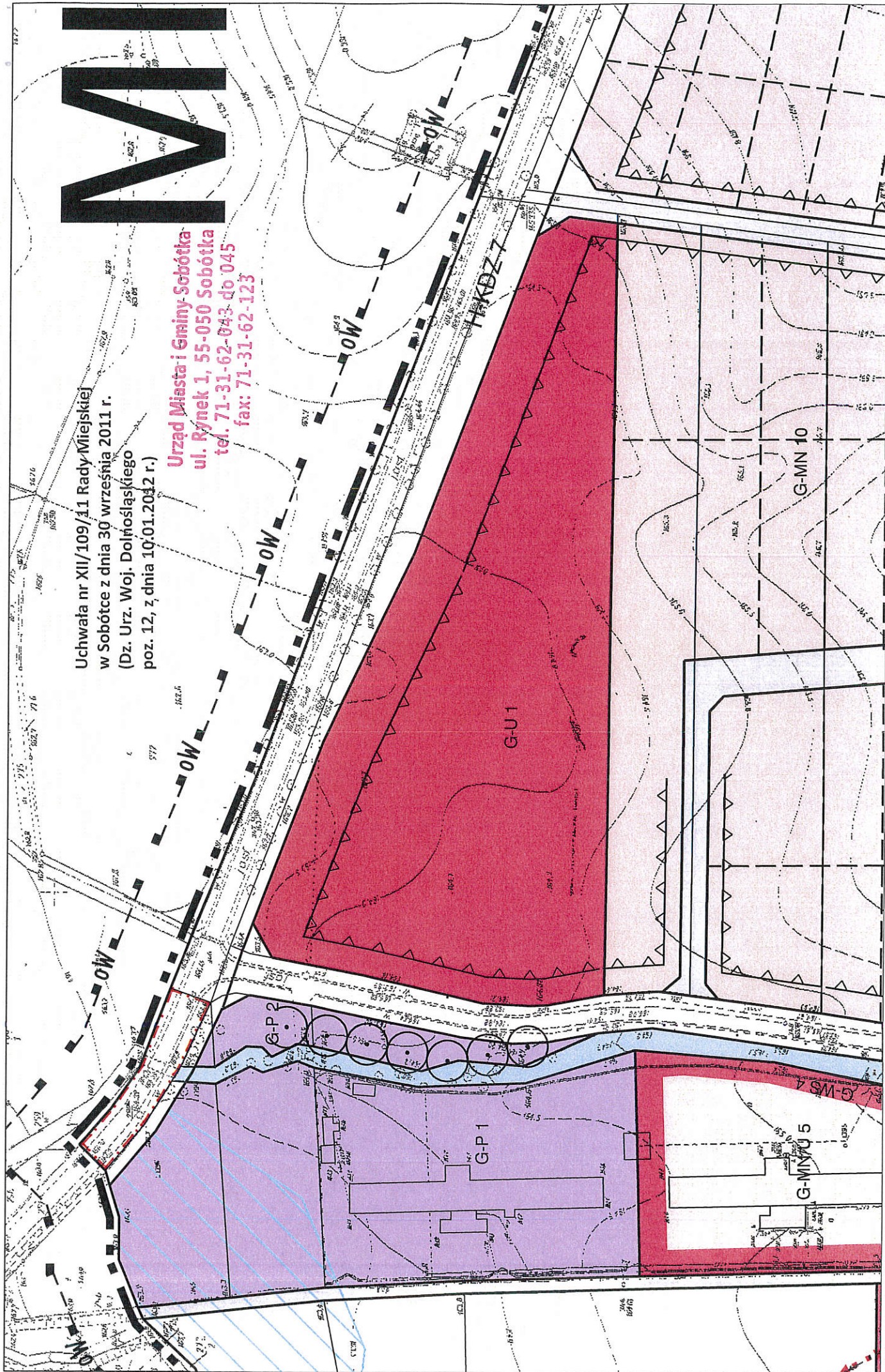
Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. a/a.



Uchwała nr XII/109/11 Rady Miejskiej
w Sobótce z dnia 30 września 2011 r.
(Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego
poz. 12, z dnia 10.01.2012 r.)

Urząd Miast i Gminy Sobótka
ul. Rynek 1, 55-050 Sobótka
tel. 71-31-62-043 do 045
fax: 71-31-62-123



LEGENDA:

	GRANICE ADMINISTRACYJNE POWIATU, GMINY
	GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANEM
	GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ UCHWAŁY W SPRAWIE UCHWALENIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	TERENY ZAMKNIĘTE - KOLEJOWE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
MW/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI Z ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
MZ/U	TERENY MIESZKALNICTWA ZBIOROWEGO LUB USŁUGI
US	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
UK	TERENY USŁUG KULTURY RELIGIJNEGO
UT	TERENY USŁUG TURYSTYKI
US/UT	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI/USŁUGI TURYSTYKI
LO	TERENY USŁUG OŚWIATY
P	TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
P/UT	TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ LUB USŁUGI TURYSTYKI
R	TERENY ROLNICZE
RZ	TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
RO	TERENY SĄDÓW I OGRODÓW
ZP	TERENY ZIELENI PARKOWEJ
ZL	TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZC	TERENY CMENTARZY
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
KDZ	TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
KDL	TERENY DRÓG LOKALNYCH
KDD	TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
KP	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
KS	TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
E	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU ELEKTROENERGETYKI
K	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU KANALIZACJI
W	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WODOCIĄGI
	GRANICE OBSZARÓW WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	STREFA "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
	STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY
	OBIEKTY LUB TERENY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
	UDOKUMENTOWANE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	POMNIKI PRZYRODY
	ALEJE, SZPALERY I GRUPY DRZEW
	GRANICE ŚLEZAŃSKIEGO PARKU KARJOBRAZOWEGO
	GRANICE OTULINY ŚLEZAŃSKIEGO PARKU KARJOBRAZOWEGO
	GRANICA OBSZARU NATURA 2000
	GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
	GRANICA TERENU SZKÓD GÓRNICZYCH
	OBSZAR POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	OBSZAR WYMAGAJĄCY OCHRONY PRZED ZALANIEM
	OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
	NAPOWIETRZNE LINIE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

Urząd Miasta i Gminy Sobótka
ul. Rynek 1, 55-050 Sobótka
tel. 71-31-62-043 do 045
fax: 71-31-62-123